

Do uczestników postępowania Do wszystkich

W odpowiedzi na zapytania przesłane przez Wykonawcę w postępowaniu przetargowym na „**Budowa budynku mieszkalno – usługowego przy Rynku II**” prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego o nr IRG.271.06.2020, o następującej treści:

„Dotyczy: „Budowa budynku mieszkalno – usługowego przy Rynku II” Znak sprawy: IRG.271.06.2020.

Szanowni Państwo

W związku z przygotowywaniem oferty do przetargu na zadanie j.w. proszę o odpowiedź na poniższe pytania:

1. Nie ma możliwości wykonania stolarki PVC jako EI60, EI30 - prosimy o zmianę rozwiązania.
2. Nie ma możliwości uzyskania współczynnika $U_w = 1,1$ dla stolarki EI60, prosimy o zezwolenie na rezygnację z tego parametru w przypadku stolarki o odporności EI60.
3. Czy wykonanie przyłącza kanalizacji sanitarnej wraz ze studnią zaworową zawiera się w przedmiocie zamówienia? W przekazanej dokumentacji brak projektu i przedmiaru, natomiast na planie zagospodarowania terenu zaznaczony jest odcinek kanalizacji pompowo-tłocznej.
4. W projekcie brak informacji odnośnie lokalizacji budek lęgowych dla ptaków. Nie jest podana również ich ilość. Czy Zamawiający potwierdza ilości zawarte w przedmiarze?
5. Prosimy o korektę przedmiaru robót budowlanych w zakresie docieplenia poddasza. Różne wartości docieplenia wełną 20 i 10 cm w pozycjach 122, 123 są w sprzeczności z informacją z projektu, wg którego na całej powierzchni dachu wełna ma grubość 30cm. Konsekwentnie prosimy również o zmianę obmiarów pozycji 124-126.
6. Prosimy o przekazanie oceny stanu technicznego obiektu znajdującego się m.in. na działce 1848, przylegającego do istniejącego na działce 1849 budynku, w celu potwierdzenia możliwości bezpiecznej rozbiórki obiektów.
7. W obrębie planowanej inwestycji występuje zakaz wjazdu pojazdów powyżej 3,5t. Prosimy o informację, czy Zamawiający planuje znieść ten zakaz dla Wykonawcy na czas inwestycji?
8. Czy wyposażenie kuchenne widoczne w dokumentacji projektowej jest objęte zamówieniem?
9. Czy Zamawiający jest w stanie zagwarantować w pobliżu obiektu objętego zamówieniem teren pod zaplecze budowy i place składowe?”

Wyjaśniam, co następuje:

Ad.1 Prawidłowe rozwiązanie zawarto w zmienionym wykazie stolarki i ślusarki okiennej i drzwiowej rys. nr 11 oraz w zmienionym przedmiarze robót – 1 roboty budowlane.

Ad.2 Prawidłowe rozwiązanie zawarto w zmienionym wykazie stolarki i ślusarki okiennej i drzwiowej rys. nr 11 oraz w zmienionym przedmiarze robót – 1 roboty budowlane.

Ad.3 Wykonanie przyłącza kanalizacji sanitarnej wraz ze studnią zaworową nie zawiera się w przedmiocie niniejszego zamówienia.

Ad.4 Zamawiający potwierdza ilości budek lęgowych dla ptaków zawarte w przedmiarze.

Ad.5 Dokonano korekty przedmiaru robót w przedmiotowych pozycjach.

Ad.6 Rozbiórka obiektów należy wykonać zgodnie z załączonym Projektem rozbiórki wraz z inwentaryzacją.

Ad.7 Zamawiający zniesie zakaz wjazdu pojazdów pow. 3,5t na czas realizacji inwestycji i wskaże Wykonawcy dojazd do placu budowy.

Ad.8 zamówieniem jest objęta armatura i osprzęt w kuchniach zgodnie z projektem i przedmiarem robót. Zamówieniem nie są objęte meble i lodówki.

Ad.9 Teren pod zaplecze budowy i place składowe będzie dostępny przy Rynku II.

Jednocześnie informujemy, że Wykonawca w celu prawidłowego przygotowania oferty musi uwzględnić zmieniony w dniu 14.05.2020r. przedmiar robót oraz wykaz stolarki.


BURMISTRZ
mgr Leszek Włodarski